

臺南市不動產仲介經紀商業同業公會 函

會址:台南市永華路2段248號10F之3

承辦人:汪宥霈

電話:06-2934598 傳真:06-2932404

網址:www.台南市不動產公會聯賣網.tw

電子信箱:tainan.treaa@msa.hinet.net

受文者:本會全體會員

發文日期:108年02月01日

發文字號:(108)南市房仲川字第005號

附件:第1屆第3次會員大會會議記錄

主旨:檢送本會第1屆第3次會員大會會議紀錄乙份,

請核備。

說明:

一.依商業團體法施行細則第25條規定辦理。

二.本會第1屆第3次會員大會已於108年1月24日

下午4時假永康情定婚宴城堡召開完畢,會議紀錄

詳(如附件)。

正本:本會全體會員

副本:臺南市政府(社會局)、臺南市政府(地政局)

理事長 歐明東

臺南市不動產仲介經紀商業同業公會

第 1 屆第 3 次會員大會會議紀錄

時 間：108 年 1 月 24 日(星期四) 下午 4 時

地 點：台南市永康區中正北路 403 號(情定婚宴城堡)

主持人：理事長 歐明東

記 錄：總幹事 汪宥霈

一. 報告出席人數：

本次會議應到代表 340 位，實到 181 位(含委託出席 13 位)，合乎法定人數，請主席宣佈開會。

二. 主席宣布預備會議開始。

(一)審查會議議程：如大會手冊議程表，無異議通過。

(二)審查會議規則：如大會手冊會議規則，無異議通過。

三. 主席宣佈正式會議開始。

四. 來賓介紹：詳如貴賓簽到簿。

五. 主席致詞：詳如大會手冊理事長致大會詞。

六. 來賓致詞：

(略)

七. 上次會議決議案執行情形報告

八. 會務報告：

(一)理事會會務報告：如大會手冊

(二)監事會會務報告：如大會手冊

九. 提案討論：

第一案

提案人：理事會

案由：檢具本會 107 年度 1 月至 12 月歲入歲出決算書乙案。

說明：

(一)本案經提 107 年 1 月 3 日本會第 1 屆第 9 次理監事聯席會議審核

通過。

(二) 編具 107 年度歲入歲出決算表、1 月~12 月收支經費結算表(如大會手冊第 34 頁)

辦法:擬通過後報請主管機關備查。

決議:照案通過。

第二案 提案人:理事會

案由:審議本會 108 年度工作計畫案。

說明:本會 107 年度工作計畫(詳如手冊第 35 頁至 37 頁)經提第 1 屆第 8 次理監事聯席會議審核通過。

辦法:擬通過後報請主管機關備查。

決議:照案通過。

第三案 提案人:理事會

案由:審議本會 108 年度歲入歲出預算書案。

說明:本會 108 年度歲入歲出預算書(如大會手冊第 38 頁)經提第 1 屆第 8 次理監事聯席會議審核通過。

辦法:擬通過後報請主管機關備查。

決議:照案通過。

十. 臨時動議:

(一)案由:請公會以公開方式遴選不動產經紀人員訓練課程講師。

說明:同業間從業人員有經驗及優秀人員眾多,適合擔任不動產經紀人員訓練課程講師。

辦法:請公會以公開方式遴選優良講師,以嘉惠房仲從業人員。

決議:本會依內政部規定辦法遴選講師,請各會員公司推薦優良講師,講師應具備資格及遴選辦法詳如公會網站。

(二)案由:聘用許忠信博士為本會專業顧問一職。

說明:許忠信博士現任成大教授,具法律財經專業,本會為順利推展會務,特聘為本會專業顧問。

決議:照案通過。